GEMEINNÜTZIGER WOHNUNGSVEREIN
ZU BOCHUM eG

Chronik des GWV zu Bochum eG -ein kurzer Überblick-

1902	02. März, Gründungsversammlung. Acht Vorstandsmitglieder und neun Aufsichtsratsmitglieder wurden festgelegt. Dem Beamtenwohnungsverein zu Bochum eGmbH traten sogleich **160 Mitglieder** bei. Grundsteinlegung am 31. Mai der ersten fünf Häuser, Erstbezug am 01. Oktober.
1920	29. März, Beschluss der Hauptversammlung: neben Beamten können nun auch andere Berufsgruppen der Genossenschaft beitreten. Umbenennung des Beamtenwohnungsvereins in Gemeinnütziger Wohnungsverein zu Bochum eGmbH.
1939	Am 31.Dezember befanden sich 200 Häuser mit 1051 Wohnungen, 7 Läden und 2 Polizeirevieren im Eigentum der Genossenschaft. Die Mitgliederzahl war auf 1546 angewachsen.
1944	4. November, die Geschäftsstelle der Genossenschaft an der Clemensstraße wurde durch einen Luftangriff zerstört - Wiederaufbau.
1945	Die Auswirkungen des 2. Weltkriegs: - leicht beschädigt (-25%) 195 Wohnungen, - mittelschwer beschädigt (26-50%) 88 Wohnungen, - schwerbeschädigt (51-75%) 41 Wohnungen, - schwerstbeschädigt (76-99%) 14 Wohnungen, - völlig zerstört 497 Wohnungen.
1945-60	rege Bautätigkeit, 1307 Wohnungen standen am Ende wieder zur Verfügung.
1960-80	Anstieg der Genossenschaftswohnungen auf 2456 Wohnungen durch eine rege Bautätigkeit von Neubausiedlungen in verschiedenen Bochumer Stadtteilen.
1974	der Wohnungsverein erhielt eine Auszeichnung beim Fassadenwettbewerb.
1981	Bau und Bezug der Seniorenwohnanlage an der Vierhausstraße, 6 Häuser mit 85 Wohnungen, incl. sechs Behindertenwohnungen.
1990	Die Grundsätze des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes wurden nach dessen Aufhebung freiwillig in der Satzung der Genossenschaft verankert.
1995	Die Wohnanlage am „Erbhof“ wurde in die Liste der Denkmalgeschützten Bauten eingetragen.
2008	Bezug der neu errichteten Seniorenwohnanlage Bochum-Mitte, Düppelstr. 25, mit 40 Wohnungen und 2 Geschäftslokalen.

2010 435 Gebäude mit 2922 Wohnungen sowie 649 Garagen und Garagenplätze befinden sich im Eigentum der Genossenschaft bei mittlerweile über 4.100 Mitgliedern.